

IG Zweitwohnungseigentümer Flims Laax Falera

1. ordentliche Mitgliederversammlung
vom 14. Februar 2015



Vorstand

- Reto Fehr, Präsident
- Ursula Hofstetter, Vizepräsidentin
- Peter Diethelm, Kassier
- Susanne Rüegg Meier
- Rainer Keil



Traktanden

1. Begrüssung
2. Stimmenzähler
3. Protokoll
4. Jahresbericht
5. Jahresrechnung
6. Spesenreglement
7. Mitgliederbeitrag
8. Budget
9. Ausblick
10. Umfrage

Gastreferenten:

Daniel Fischer
Reto Gurtner

Traktandum 1 - Begrüssung

- Begrüssung
- Feststellung der Präsenz
- Anzahl Mitglieder
- Angemeldete Mitglieder
- Anzahl Teilnehmer



Traktandum 2 - Stimmzähler

- Wahl der Stimmzähler
- Wahl der Protokollführerin



Traktandum 3 - Protokoll

- Genehmigung des Protokolls der ausserordentlichen Mitgliederversammlung vom 20.9.2014



Traktandum 4 - Jahresbericht

- Jahresbericht des Präsidenten



Traktandum 4 - Jahresbericht

Bundesverfassung

Art. 26 Eigentumsgarantie

1 Das Eigentum ist gewährleistet



Traktandum 4 - Jahresbericht

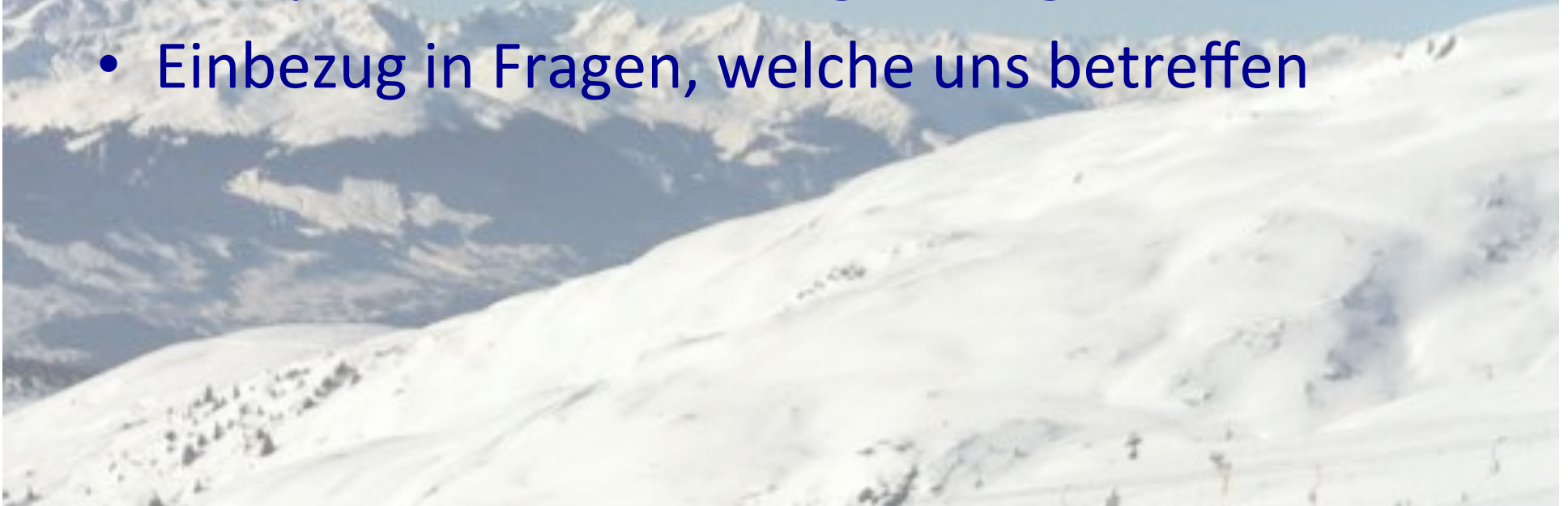
- Vereinsgründung 2. Januar 2014
- 450 Mitglieder innert drei Wochen
- Vernehmlassungsantwort
- Flyer
- Stellungnahme
- Leserbrief



Traktandum 4 - Jahresbericht

Erreichte Ziele

- Reduktion Ansatz von CHF 10.— auf CHF 9.—
- Maximalbetrag CHF 1'840.—
- Akzeptanz als Vertretung der Eigentümer
- Einbezug in Fragen, welche uns betreffen



Traktandum 4 - Jahresbericht

Allianz Zweitwohnungen Schweiz

- Kontakt zu Parlamentariern
- Interessenvertretung in vorbereitenden Kommissionen
- Medienarbeit



Traktandum 4 - Jahresbericht

Medienmitteilung

- 300'000 Zweitwohnungen
- 8 Milliarden Wertschöpfung
- 25 % der Schweizer Tourismuseinnahmen

Destination Flims Laax Falera

5'000 Wohnungen - 135 Millionen Wertschöpfung



Traktandum 4 - Jahresbericht

Initiativen ausserhalb unseres Vereins

- Roland Jost: www.touristensparsäuli.ch
- Daniel Schwarzenbach: Sperrkonto für Taxen



Traktandum 5 - Jahresrechnung

Aufwand	Erfolgsrechnung vom 1.1.2014 bis 31. Dezember 2014				Ertrag
Mitgliederbeitrag Allianz	Fr. 600.00			Mitgliederbeiträge	Fr. 26'743.78
Vorstandssitzungen	Fr. 151.00			Spenden	Fr. 150.00
Webhosting	Fr. 131.90			Zinsertrag	Fr. 6.78
Inserate / Flyer	Fr. 950.40			sonstiger Ertrag	Fr. 0.00
Post- + Telefonspesen	Fr. 354.10				
Bankspesen	Fr. 353.70				
Spesen Vorstandsmitglieder	Fr. 0.00				
Mitgliederversammlung	Fr. 5'119.50				
Zwischentotal	Fr. 7'660.60			Zwischentotal	Fr. 26'900.56
Jahresgewinn (+) / Jahresverlust (-)	Fr. 19'239.96				
Total	Fr. 26'900.56			Total	Fr. 26'900.56

Traktandum 5 - Jahresrechnung

Aktiven	Bilanz per 31. Dezember 2014				Passiven
Kasse	Fr. 0.00			Kreditoren	Fr. 0.00
Kontokorrent St. Galler Kantonalbank	Fr. 19'700.56			Transitorische Passiven	Fr. 460.60
Debitoren	Fr. 0.00				
Transitorische Aktiven	Fr. 0.00				
				Vereinsvermögen	
				Gewinn-/Verlustvortrag	Fr. 0.00
				Jahresgewinn (+) / Jahresverlust (-)	Fr. 19'239.96
Bilanzsumme	Fr. 19'700.56			Bilanzsumme	Fr. 19'700.56

Traktandum 6 - Spesenreglement

- Vorstellung Spesenreglement
 - Keine Sitzungsgelder
 - Nur Fahrspesen und effektive Auslagen für Verpflegung
- Genehmigung Spesenreglement



Traktandum 7 - Mitgliederbeitrag

- Festlegung Mitgliederbeitrag 2015
 - Antrag des Vorstands: unverändert CHF 50.--



Traktandum 8 - Budget

Aufwand	Budget vom 1.1.2015 bis 31. Dezember 2015				Ertrag
Mitgliederbeitrag Allianz	Fr. 600.00			Mitgliederbeiträge	Fr. 30'000.00
Vorstandssitzungen	Fr. 1'500.00			Spenden	Fr. 0.00
Swisscom Webhosting	Fr. 150.00			Zinsertrag	Fr. 0.00
Homepage	Fr. 7'500.00			sonstiger Ertrag	Fr. 0.00
Büromaterial	Fr. 250.00				
Post- + Telefonspesen	Fr. 500.00				
Bankspesen	Fr. 500.00				
Spesen Vorstandsmitglieder	Fr. 2'000.00				
Mitgliederversammlung	Fr. 5'000.00				
Zwischentotal	Fr. 18'000.00			Zwischentotal	Fr. 30'000.00
Jahresgewinn (+) / Jahresverlust (-)	Fr. 12'000.00				
Total	Fr. 30'000.00			Total	Fr. 30'000.00

Traktandum 9 - Ausblick

- Mitgliederwerbung: 1'000 Mitglieder
- Austausch mit Gemeinden, WAG, FLFM AG
- Transparenz bezüglich Einnahmen und Ausgaben
- Neue Website
- Umsetzung Zweitwohnungsinitiative



Traktandum 10 – Umfrage

Umfrage, Wünsche und Anregungen



Gastreferenten

- Daniel Fischer, VRP FLFM AG
- Reto Gurtner, VRP Weisse Arena AG





Danke für
Teilnahme,
Aufmerksamkeit
und
Vertrauen



Apéro

Metzgerei Fritz Hermann