

Herzlich Willkommen

iG Zweitwohnungseigentümer 13.02.2016



23.02.2016

iG Zweitwohnungseigentümer Films Laax Falera

Gemeinsam
sind wir Stark



Inhaltsverzeichnis

- **Ziele** | und Organisation
- **Dialog** | z. B. Zusammenarbeit mit IG FeWo
- **Transparenz** | und Vorgehen
- **Sichtbar machen** | und geplante Projekte
- **Gemeinsam vorwärts**

Organisation und Ziele

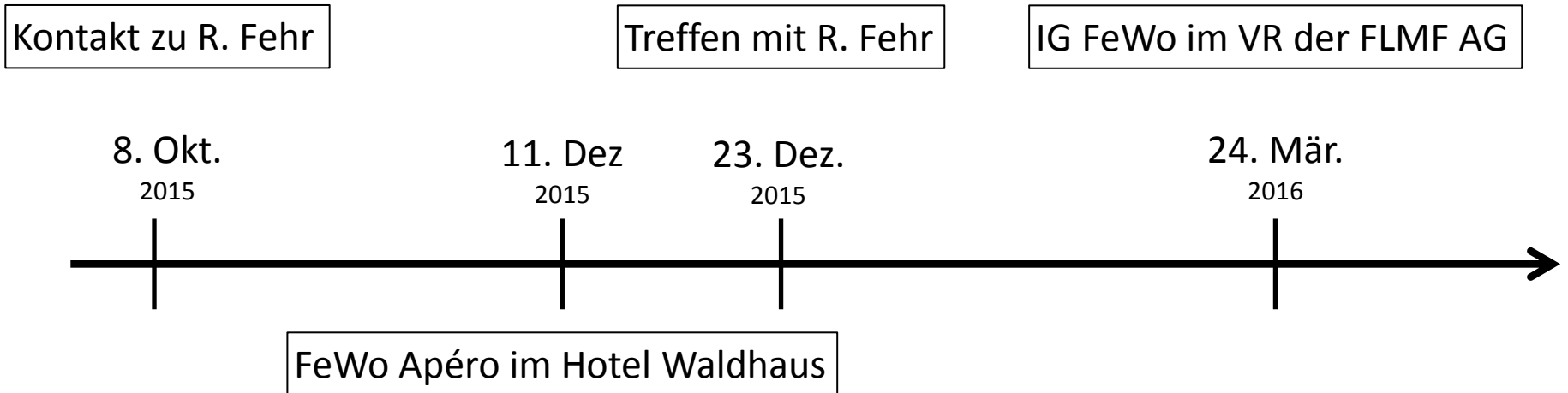


Unser Ziel

FLF als Ganzjahresdestination positionieren. Gäste und Natur stehen dabei im Vordergrund – ihre Bedürfnisse sind uns wichtig.

Zusammenarbeit

mit IG Zweitwohnungseigentümer



Fundament

Dialog

Transparenz

Sichtbar machen

Inhalte

Persönliche Einladung zum Ferienwohnungsapéro in Flims Laax Falera

Guten Tag Herr Muster

Als treue Gäste sind Sie und Ihre Familie mit unserer Ferienregion seit Jahren persönlich verbunden. Wir schätzen dies sehr und möchten Ihnen in der Vorweihnachtszeit dafür **einfach Danke sagen**.

Was: Apéro mit Glühwein und Marroni
der Ferienwohnungseigentümer aus Flims Laax Falera





**Hollywoodfilm YOUTH im Jugendstilsaal
im Hotel Waldhaus Flims Mountain Resort & Spa**

16:00 Uhr
20:00 Uhr

Platzzahl auf 350 pro Vorführung beschränkt. Teilnahme nach Anmeldeeingang.



Curling in der Curlinghalle unter fachkundiger Leitung

Für Schuhausrüstung bitte 15 Min. vorher eintreffen. Gruppeneinteilung erfolgt vor Ort.

10:00 – 11:30 Uhr 14:00 – 15:30 Uhr
12:00 – 13:30 Uhr 16:00 – 17:30 Uhr

Platzzahl beschränkt. Teilnahme nach Anmeldeeingang.



Die neue La Siala 10er Gondelbahn

Wir laden Sie in Zusammenarbeit mit der Weissen Arena Gruppe zur exklusiven Testfahrt der neuen Bahn ein. Bitte Ski- oder Snowboardausrüstung mitbringen. Zugang ab 09.00 Uhr via Arena Express ab Talstation Flims oder Plaun.

Alternativdatum bei schlechten Witterungsbedingungen 18.12.15 (nur für La Siala Eröffnung).

La Siala



23.02.2016

IG Zweitwohnungseigentümer Flims Laax Falera

Congedi

UNSER ZWEI



em zweiten Zuhause
errät, was
esonders lieben.

ecome a second home
den, told us what
their holiday domicile.

nnier, chief editor of the biggest
an fashion magazine, and her
erker Thufvesson, who works
tment industry.

nd, two children and I came to
ears ago quite by chance as a
I had recommended the area to
't know it previously. However,
rry keen skiers, we immediately
with the region. As we have to
at deal for our work, we prefer
in our free time, and our house
ffers us precisely this oasis of
ch we can retreat. We always
er and Christmas and enjoy the
beautiful natural surroundings
ndliness of the local people. One
rite places is the Parkhotel in
istoric place with a great deal
What would I as a visitor like
witzerland? That it reconsiders
tion of the Swiss franc, as it has,
become very expensive here,
Swedes."

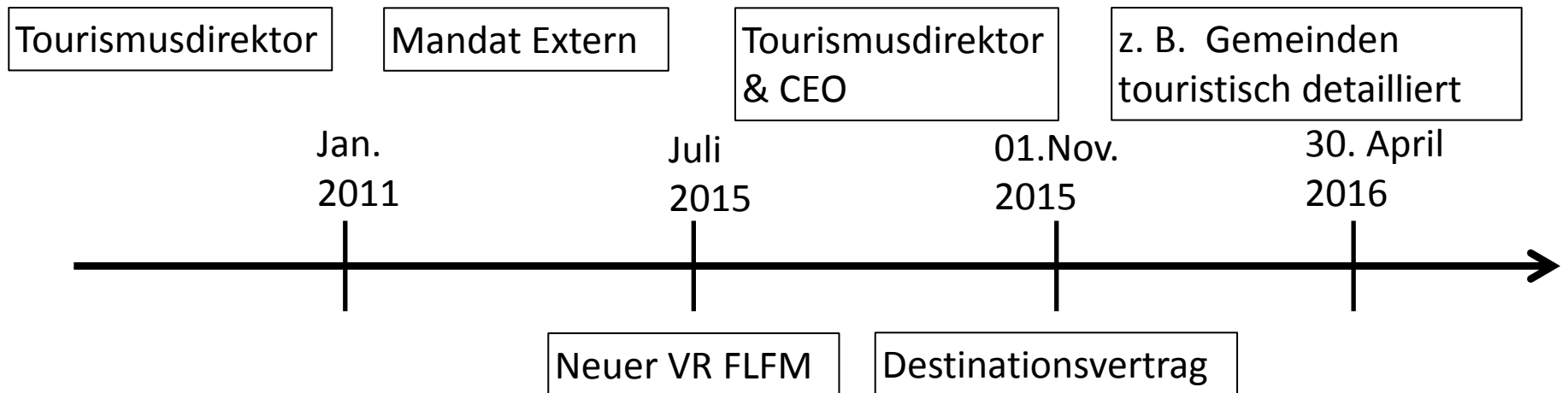
Vorweihnachtlicher «Waldhaus»- Garten für Ferienwohnungsbesitzer



Feedbacks

Obwohl ich an diesem Tag nicht ganz geglückte Start ins neue
Gerne hoffen wir, dass der nicht ganz geglückte Start ins neue
Tarif-System allmählich verebbt und mit der Zeit alle realisieren,
dass es auch in diesem Geschäft „miteinander“ besser geht als
„gegeneinander“ .
mich die Einladung sehr gefreut hat

Zeithorizont



Aufgaben der Gemeinden

- Voraussetzung und Grundlagen schaffen
 - Raumplanung
 - Finanzierung
- Erstellen und Instandhalten von touristischen Infrastrukturen
 - Wege
 - Spielplätze
 - Ruhebänke
 - Feuerstellen

Tourismusgesetz

- Vereinheitlichung der Abgaben
- Gerechte Lastenverteilung
 - Einheimische zahlen über dreimal mehr an Tourismusfinanzierung
 - Belohnung warmer Betten
- Transparenz
 - Touristisch transparente Abrechnung über alle 3 Gemeinden
 - Mittel fließen an FLFM AG in der alle am Tourismus beteiligten integriert sind, ab dem 24.3.2016 auch iG FeWo

Mitteleinsatz

Aus Tourismusgesetz:

- = jährlich «in and out»
- Gästetaxen für Aufwendungen **zugunsten der Gäste** verwenden.
- Tourismustaxen aus Handle & Gewerbe für **Gästegewinnung** einsetzen.
- **Keine Verwendung** für ordentliche Gemeindeaufgaben.

Verwaltungsrat



Präsident
Christian Laesser

Vorstand



Gemeinde Flims
Adrian Steiger



Gemeinde Laax
Franz Gschwend



Gemeinde Falera
Wendelin Casutt



HGVA
Urs Hasler



HVFLF
Christoph Schmid

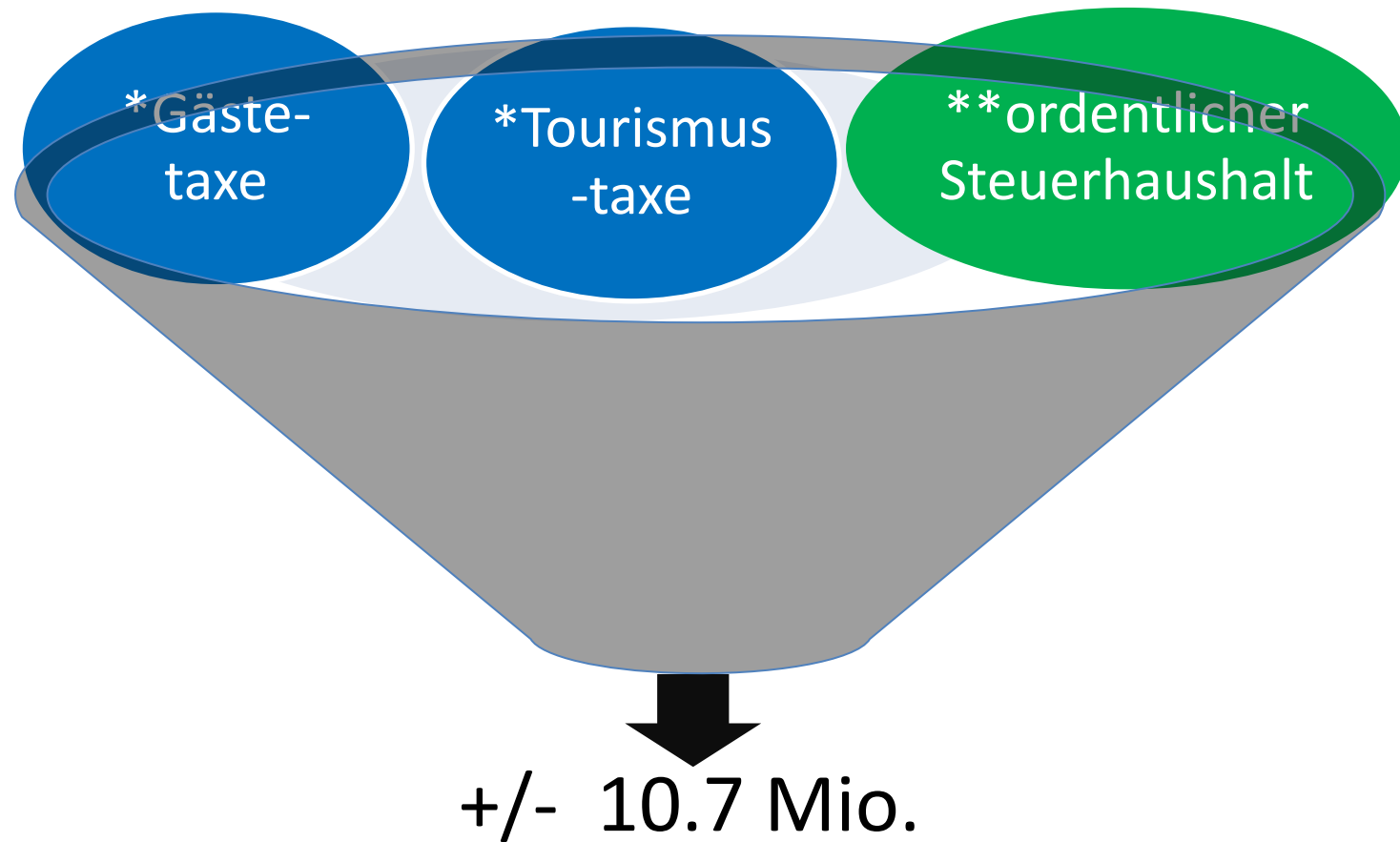


Mice
Daniel Füglistner



WAG
Reto Gurtner

Mittelherkunft



* in Rechnung gestellte Gäste- und Tourismustaxen über CHF 7.2 Mio.

**aus dem ordentlichen Steuerhaushalt der drei Gemeinden CHF 3.5 Mio.

Gesamtsicht Destination

Verwaltungsrat

Tourismusdirektor | CEO

Gesamtsicht

Bestehende LV

Bestehende LV

Ab 1.12.2015

Gemeinden

- Betrieb und Unterhalt
Touristische Infrastruktur
- Sicherstellen ÖV in der
Destination

Weisse Arena Gruppe

- Marketing Destination
- Internationale Events
- Produkte Winter

Parkhotel Flims

- MICE

FLFM AG

- Produkte Sommer
- Gästeservices
- Standortentwicklung

Diverses

Gesamtsicht Destination

Verwaltungsrat

Tourismusdirektor | CEO

Weisse Arena Gruppe

- Marketing Destination
- Internationale Events
- Produkte Winter

2.3 Mio.

Parkhotel Flims

- MICE

0.15 Mio.

FLFM AG

- Produkte Sommer
- Events
- Gästeservices
- Standortentwicklung

1.8 Mio.

Diverses

- UNESCO
- Projekte
- HSV

1.2 Mio.

= 5.5 Mio.

Gemeinden

- Betrieb und Unterhalt
Touristische Infrastruktur
- Sicherstellen ÖV in der
Destination

5.2 Mio.

= 5.2 Mio.

= 10.7 Mio.

Leistungsvereinbarung mit Weisse Arena Gruppe

Marketing
Sommer



Internationale
Events



Flims Laax Falera Management AG

Projektierung
Standort-
entwicklung



23.02.2016

Betrieb Gäste-
information



IG Zweitwohnungseigentümer Flims Laax Falera

Sommer
Events



Produkt-
management
Sommer



u.a. Projekte (Investitionen) seitens Gemeinden

Mirasteillas



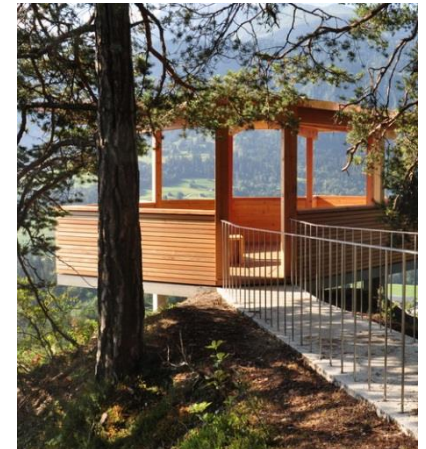
Spielplätze



Umbau
Gästeinfo
Falera



Aussichts-
plattformen

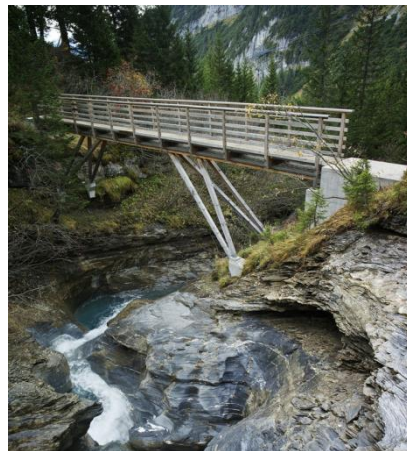


u.a. Projekte(Investitionen) seitens Gemeinden

Brücke
Staderas
970'000.-



Trutg dil
Flem
850'000.-



Il Spir
400'000.-



Bikestrecke
Laax
282'000.-



u.a. Projekte (Investitionen) seitens Gemeinden

Hörerlebnis Punt Gronda, 380'000



Was ist u. a. geplant?

- Erschliessung UNESCO
 - Cassons AG
 - Nagens Shuttle an 7 Tagen
 - Grauberg 2.7.-23.8. + 08.-23.10. durchgehend
... dazwischen WE
- Interne Aufgaben anpacken |
z. B. Projekt(e) mit Gemeinden
- Neue Ideen | z. B. bei Bildung eines OK's und Absprache mit FLFMAG
würde diese 1-2 Tage den Golfplatz Bunavista kostenlos für Turniere-/Events an FeWo-Eigentümer zu Verfügung stellen;

Was können wir tun?



Feedbacks

Vielen Dank für die Einladung an den FeWo Apéro und die Tageskarte. Obwohl ich an diesem Tag nicht in der Region sein werde, hat mich die Einladung sehr gefreut. Gefreut hat mich vor allem, dass die FLFM die FeWo Eigentümer doch nicht vergessen hat – Super. Machen Sie weiter so, es ist wichtig, dass die FeWo Eigentümer - neben den Tages-, Wochenend- und Feriengästen – miteinbezogen werden.

Feedbacks

Guten Tag!

wir möchten uns herzlich bedanken für die Einladung für den Ferienwohnungsapéro. Eine super Idee

Leider können wir aus beruflichen Gründen nicht teilnehmen, was wir sehr bedauern. Gerne werden wir aber die Tageskarte in Anspruch nehmen.

Wir hoffen, zukünftig an einem ähnlichen Anlass teilnehmen zu können.

Feedbacks

Eigentlich hätten wir uns gerne persönlich am 11. Dezember bei Ihnen für Ihre Einladung und die Tageskarte bedankt. Leider erlaubt uns dies unser Vor-Weihnachtsprogramm nicht, so dass dies nun per Mail geschieht. Eine kleine Anerkennung soll auch sein, dass wir auch im kommenden Winter Ihre Angebote nützen und uns darüber freuen. ***Gerne hoffen wir, dass der nicht ganz geglückte Start ins neue Tarif-System allmählich verebbt und mit der Zeit alle realisieren, dass es auch in diesem Geschäft „miteinander“ besser geht als „gegeneinander“. Dies dürfte speziell in der aktuellen Zeit immer wichtiger werden. Ein erster Schritt ist ja jetzt getan.***

Gemeinsam
sind wir Stark



Gemeinsam sind wir stark!



23.02.2016

IG Zweitwohnungseigentümer Flims Laax Falera