

# IG FLIMS LAAX FALERA

Zweitwohnungseigentümer/-innen & Interessierte

## **Protokoll der 9. ordentlichen Mitgliederversammlung vom 11. März 2023 um 17.00 Uhr**

**Eventhalle, Via Nova 45, 7017 Flims Dorf**

### **Traktanden**

1. Begrüssung und Feststellung der Präsenz
2. Wahl der Stimmzählung und der Protokollführung
3. Genehmigung des Protokolls der 8. ordentlichen Mitgliederversammlung vom 5. März 2022 in der La Fermata, Falera
4. Genehmigung Jahresbericht
5. Genehmigung Jahresrechnung 2022 und Kenntnisnahme des Revisionsberichts 2022
6. Entlastung des Vorstandes
7. Genehmigung des Budgets 2023
8. Festlegung des Mitgliederbeitrags 2023
9. Varia
10. Wünsche und Anregungen

### **1. Begrüssung und Feststellung der Präsenz**

Präsident Patrick Seliner begrüsst in der Eventhalle in Flims rund 110 Personen, davon sind 60 stimmberechtigte Mitglieder.

Speziell begrüsst er:

Gemeindepräsident Flims Martin Hug, Alexandra und Claudio Quinter, Präsident HEV Sursleva sowie Gastreferent Marco Illien, Geschäftsführer der Flims Electric AG

CEO WAG Markus Wolf hat sich auf 18 Uhr angekündigt.

Entschuldigt haben sich Reto Gurtner, VRP der WAG sowie André Gisler, FLF Management und Heinrich Summermatter, Präsident Allianz Zweitwohnungen Schweiz.

Der Präsident bedankt sich beim Gemeindevorstand Flims für die grosszügige Spende für den Apéro riche, bei den Verantwortlichen für die Eventhalle Flims und beim Lieferanten des Apéros.

Vorstellung Gastgeberort: Martin Hug stellt die Destination Flims vor. Er lädt die ZWE ein, am 26.08.2023 in der Eventhalle der Folgeveranstaltung von «Zukunft Flims» teilzunehmen. Er lobt die gute Zusammenarbeit mit der IG FLF und hebt die Gemeinsamkeit von Einheimischen und ZWE hervor: Die Liebe zur Destination.

### **2. Wahl der Stimmzählung und der Protokollführung**

Vorschlag für die Stimmzählung: Margrit Collenberg und Thomas Heierle.

Vorschlag für die Protokollführung: Ursula Hofstetter, Vorstandsmitglied

Die Vorschläge werden nicht erweitert und somit sind die Vorgeschlagenen gewählt.

### **3. Genehmigung des Protokolls der 8. ordentlichen Mitgliederversammlung vom 5. März 2022**

Das Protokoll wird ohne Gegenstimme genehmigt.

### **4. Genehmigung Jahresbericht**

Patrick Seliner stellt einige wichtige Punkte des Jahres zusammengefasst vor sowie die Neugestaltung der Homepage und orientiert, dass der Vorstand mit ClubDesk arbeitet. Dieses Tool vereinfacht viele Arbeitsabläufe.

Das Wort wird nicht gewünscht. Der Jahresbericht wird ohne Gegenstimme genehmigt.

### **5. Genehmigung Jahresrechnung 2022 und Kenntnisnahme des Revisionsberichts 2022**

Christina Leisinger stellt die Jahresrechnung vor. Die Revisorin Andrea Meier ist berufsbedingt abwesend. Ihr Revisorenbericht wird über den Beamer gezeigt. Sie empfiehlt die Genehmigung der Jahresrechnung 2022.

Das Wort wird nicht gewünscht und die Jahresrechnung 2022 ohne Gegenstimme genehmigt.

### **6. Entlastung des Vorstandes**

Dem Vorstand wird ohne Gegenstimme Entlastung erteilt.

### **7. Genehmigung des Budgets 2023**

Nach Vorstellung durch Christina Leisinger wird das Wort nicht gewünscht, das Budget wird ohne Gegenstimme genehmigt.

### **8. Festlegung des Mitgliederbeitrags 2023**

Dem Antrag des Vorstandes, den Mitgliederbeitrag pro Jahr auf CHF 50.00 zu belassen, wird ohne Gegenstimme zugestimmt.

### **9. Varia**

- Präsident Seliner übergibt Ursula Zürcher einen Blumenstrauss als Dank für ihre grosse Unterstützung bei der Organisation des Eisstockschiess-Turnier in Falera.

- Markus Wolf lud Patrick Seliner ein, an einem Morgen um 04 Uhr auf einem Pistenbully mitzufahren. Diese Fahrt zeigte, dass entgegen der Meinung der anfragenden/reklamierenden Mitglieder infolge wenig Schnee kein Minder- sondern ein Mehraufwand um das X-fache ansteht.

- Claudio Quinter lädt die HEV-Mitglieder anlässlich der Generalversammlung des HEV Surselva für den 10. Mai 2023 nach Sagogn ein. Der Chef des Kantonalen Steueramtes referiert – vor allem über die Neubewertung der Liegenschaften.

### **10. Wünsche und Anregungen**

- Beat Coradi regt an, den Langsamverkehr (Velo und Wandern) besser zu entflechten durch den Bau von Velowegen. Martin Hug antwortet, dass alle diese Routen ausserhalb der Bauzone liegen würden und es eine Anpassung des Zonenplans bedinge. Zudem sei das Thema bekannt und es werde daran gearbeitet.

- Georges Grütter fragt, weshalb die Sagogner und die Schluener nicht im Namen der IG stehen würden. Giovanni de Carlo (Vorstandsmitglied mit ZWE in Sagogn) erklärt, dass dies u.a. historisch bedingt und auch wegen der «Marketing-Destination Flims Laax Falera» kaum ergänzt werden würde. Er betont, dass jedoch Mitglieder auch der Nachbargemeinden sehr willkommen seien.
- Gustav Lorenz möchte wissen, ob Shuttle und alle Postautokurse im Gültigkeitsgebiet der Gästekarte kostenlos benützt werden könnten, was bestätigt wurde.
- Markus Wolf informiert über das Bonusprogramm, welches u.a. auch aufgrund unserer Gespräche und Workshops entstanden ist. Wichtig sei zu beachten, dass man hierfür die Laax App benötigen würde und die Boni abhängig vom Kundenverhalten seien.

Mit der Einladung zum Referat von **Marco Illien, Geschäftsführer von Flims Electric AG** schliesst der Präsident den offiziellen Teil der Versammlung um 18.25 Uhr

Marco Illien weist darauf hin, dass die Projekte, die er im Referat vorstellt, im Greenstyle Buch, das aufliegt und kostenlos mitgenommen werden kann, aufgeführt sind.

Das hochinteressante Referat wurde mit einem anhaltenden, herzlichen Applaus verdankt.

Geroldswil, 12. März 2023

Für das Protokoll

Ursula Hofstetter

Abkürzungen

ZWE = Zweitwohnungseigentümer, FLF = Flims, Laax, Falera, FLFM AG = Flims, Laax, Falera Management AG